

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 7,000円 |

閑静な住宅街 平坦地 オートロック カードキー ドアタッチキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                           |      |            |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                            | 礼金   | 10万円       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                            | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                         |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ラディエンス 103号室                                                                                                                 |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県流山市南流山6丁目2-9                                                                                                              |      |            |
| 交通       | つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩6分<br>武蔵野線 南流山駅 徒歩6分                                                                                        |      |            |
| 間取詳細     | K(2.2畳) 洋室(6.3畳)                                                                                                             |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                                                                                  |      |            |
| 専有面積     | 26.24㎡                                                                                                                       | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2017年9月                                                                                                                      | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                                            | 入居時期 | 2025年6月26日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                        |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコ<br>ンロ設置済 2口コンロ                                                                         |      |            |
| その他費用    | [一時金] D-roomCard付: 16,500円 ICカード電池: 2,750円 ルームクリー<br>ニング費: 48,400円                                                           |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                     |      |            |
| 保証会社     | 必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり)                                                                                        |      |            |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定な<br>ど】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思<br>いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受<br>付いたします★ |      |            |

情報更新日2025年6月17日 No.m-2000000038420



国土交通大臣 (2) 第9031号  
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |