

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	5,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Brown Coco ~ ブラウニーココ ~ 202号室		
物件所在地	千葉県松戸市六実3丁目32-9		
交通	東武野田線 六実駅 徒歩6分 京成松戸線 新鎌ヶ谷駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.03㎡	向き	南
築年月	2009年1月25日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] ルームクリーニング費用 59,400円 エアコン内部洗浄 13,200円 短期解約違約金: 1年未満賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 月額支払賃料合計の30% (契約時のみ)。更新保証料: 10,000円 (1年毎)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年5月24日

No.m-200000038530



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 松戸店
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%