

—FOR RENT

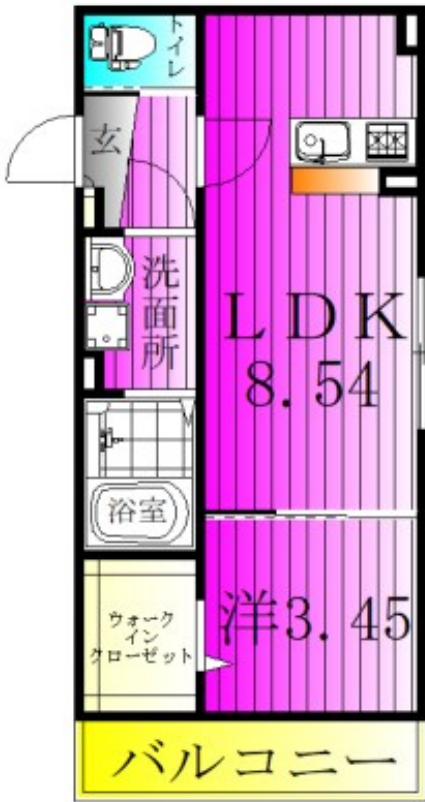
賃料	管理費等
74,000円	3,000円

防犯カメラ 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 防犯ガラス 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャイネクス松戸上本郷 202号室		
物件所在地	千葉県松戸市南花島 3 丁目44-5		
交通	京成松戸線 上本郷駅 徒歩5分 常磐線 松戸駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(3.45畳) LDK(8.54畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	30.63㎡	向き	南
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2 ロコンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換：22,000円 [月次費用] くらしーど24：880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料 保証人有 50% 保証人無 50% 保証更新費用 10,000円 / 1年		
備考	契約金クレジット決済・分割払い可能（当社分） お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月15日 No.m-2000000038940



国土交通大臣（2）第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%