

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	4,500円

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック 角住戸 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Franklin Ave. 202号室		
物件所在地	千葉県松戸市古ヶ崎1丁目3048-4		
交通	京成松戸線 松戸駅 徒歩21分 常磐線各停 北松戸駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.38㎡	向き	西
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 町会費: 200円 [備考] 害虫防除費: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 毎月: 月額総賃料の1%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年4月4日

No.m-200000039232



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付