

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	4,500円

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 オートロック セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Franklin Ave. 303号室		
物件所在地	千葉県松戸市古ヶ崎1丁目3048.3049		
交通	京成松戸線 松戸駅 徒歩20分 常磐線各停 北松戸駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.63m ²	向き	西
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 12ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 害虫防除費: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 [備考] 町会費 200円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 毎月: 月額総賃料の2%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月16日

No.m-2000000039293



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-matsudo.com

FAX:047-364-7601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付