

# FOR RENT

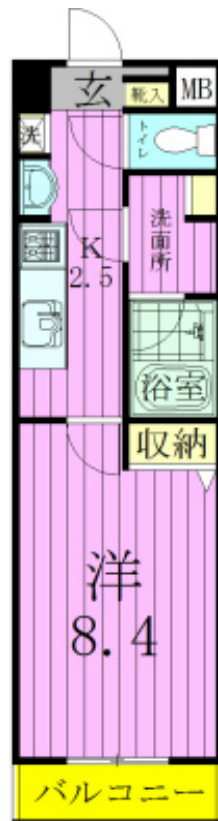
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 64,000円 | 5,500円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 平坦地 南面バルコニー ダブルロック 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ローズドミール 107号室                                                                                                   |      |       |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市小金きよしヶ丘1丁目8-2                                                                                             |      |       |
| 交通       | 常磐線各停 北小金駅 徒歩4分<br>常磐線各停 新松戸駅 徒歩24分                                                                             |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(8.4畳)                                                                                                        |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                                                 |      |       |
| 専有面積     | 27.94㎡                                                                                                          | 向き   | 南西    |
| 築年月      | 2007年3月                                                                                                         | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                          |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上<br>コンロ ガスキッチン                                                             |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 23,100円 除菌消臭費: 11,000円                                                                             |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 毎月: 月額総賃料の1%                                                                                |      |       |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |       |

情報更新日2025年8月31日

No.m-2000000039570

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |