

—FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2 F以上 オートロック カードキー ドアタッチキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Confort u 305号室		
物件所在地	千葉県松戸市西馬橋幸町95		
交通	常磐線各停 馬橋駅 徒歩5分 武蔵野線 新松戸駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(13.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	33.67㎡	向き	南東
築年月	2022年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月22日
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金：49,500円 D-roomCard料-料金：16,500円 ICロック 電池(初回2年毎)：2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年1月13日 No.m-2000000039958

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 松戸店
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-matsudo.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%