

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー リノベーション 最上階 2F以上 1フロア2住戸 24時間緊急通報システム 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレースサンヨーA棟 202号室		
物件所在地	千葉県鎌ヶ谷市東中沢2丁目2-7		
交通	京成松戸線 北初富駅 徒歩5分 北総線 大町(千葉)駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	35.6㎡	向き	南東
築年月	1972年3月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] Art AClub: 1,320円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満の解約は賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 月額: 1,000円		
備考	契約金クレジット決済・分割払い可能(当社分) 当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.m-2000000040566

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%