

—FOR RENT

賃料	管理費等
62,500円	3,500円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 1フロア2住戸 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	PARK TERRACE新松戸 ~パークテラスシンマツドワン~ 101号室		
物件所在地	千葉県松戸市幸谷739-1		
交通	武蔵野線 新松戸駅 徒歩7分 流鉄流山線 幸谷駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.08畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.46㎡	向き	南東
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月31日
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換：33,000円 消火剤代：7,480円 [月次費用] 安心入居サポート：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料50% 継続保証料1万円/年 毎月864円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2025年7月6日 No.m-2000000041116



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 松戸店
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%