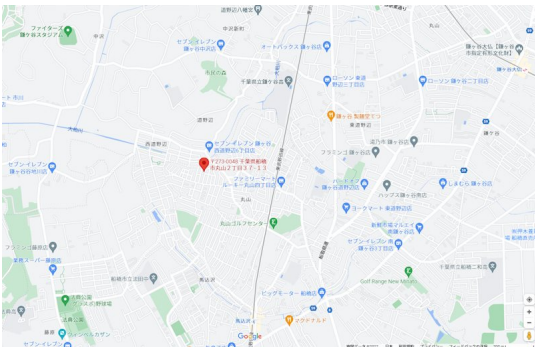


—FOR RENT

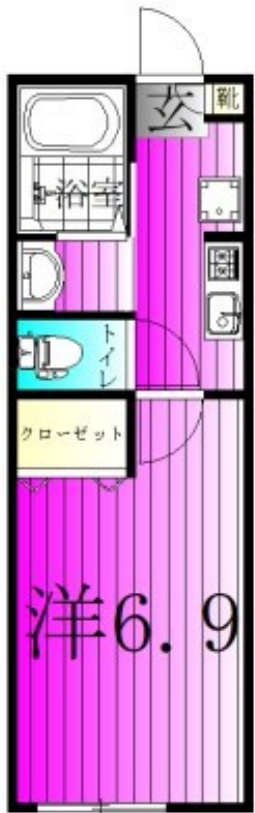
賃料	管理費等
47,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 ダブルロック 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コモド馬込沢A 102号室		
物件所在地	千葉県船橋市丸山2丁目37-12		
交通	東武野田線 馬込沢駅 徒歩18分 東武野田線 鎌ヶ谷駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	22㎡	向き	西
築年月	2019年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] クリーニング費：50,600円 鍵交換費：22,000円 [月次費用] セレプロテクト：1,760円 [備考] 1年未満の解約で月額賃料等総額の100%分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：33,000円 毎月：月額総賃料+330円（引落手数料）の1・6%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.m-2000000041555

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付（専任）					