

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                          |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                           | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                        |      |            |
| 建物名・部屋番号 | グレイス北松戸 106号室                                                                                                               |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市南花島中町254-3                                                                                                            |      |            |
| 交通       | 常磐線各停 北松戸駅 徒歩15分<br>京成松戸線 松戸駅 徒歩18分                                                                                         |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7.9畳)                                                                                                                    |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                                                   |      |            |
| 専有面積     | 26.08㎡                                                                                                                      | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2022年6月                                                                                                                     | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 19,000円                                                                                                                   | 入居時期 | 2025年12月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                         |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                                                                             |      |            |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費：41,800円 リブリクラブ入会費：7,700円<br>[月次費用] リブリクラブ会費：2,200円<br>[備考] 鍵交換費：24200円/室内消毒代：16,500円1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分が発生 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                                    |      |            |
| 保証会社     | 可(オリコフォレントインシュア) 初回賃料料：総賃料の50%/月額保証料：総賃料の1.1%                                                                               |      |            |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします              |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.m-2000000041982

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |