

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2 F 以上 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                                                                                  |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 1K                                                                                                               |      |    |
| 敷金       | 無                                                                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ライフマンション 210号室                                                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県鎌ヶ谷市道野辺中央 2 丁目9-4                                                                                             |      |    |
| 交通       | 東武野田線 鎌ヶ谷駅 徒歩3分<br>京成松戸線 初富駅 徒歩17分                                                                               |      |    |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(8畳)                                                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                                        |      |    |
| 専有面積     | 25.92㎡                                                                                                           | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2002年6月                                                                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 駐輪場                                                                                               |      |    |
| 設備       | 2 4 時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン                                                                    |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 住まいのレスキュー：550円 雑費：550円                                                                                    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                         |      |    |
| 保証会社     | 可 J I D日本賃貸保証 保証料：賃料総合計額の 5 0 % ( 初回分 ) 最低保証料： 2 0 , 0 0 0 円                                                     |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより 2 週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |    |

情報更新日2025年5月2日 No.m-2000000042165



国土交通大臣（2）第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |              |    |    |
|------|--------------|----|----|
| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |