

—FOR RENT

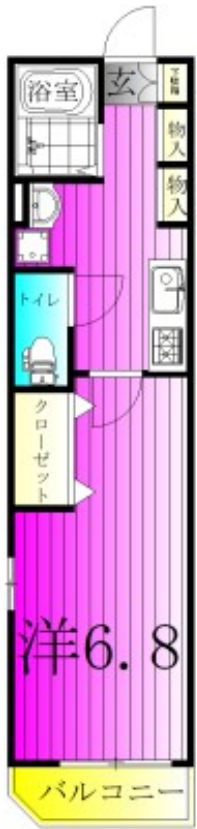
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 閑静な住宅街 ２Ｆ以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 ２面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.m-2000000042313

|          |                                                                                                                 |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |           |
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 6.7万円     |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | エクセラシオン馬橋west 201号室                                                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市中根長津町68                                                                                                   |      |           |
| 交通       | 常磐線各停 馬橋駅 徒歩7分<br>武蔵野線 南流山駅 車13分(4.8km)                                                                         |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳)                                                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 24.13㎡                                                                                                          | 向き   | 北西        |
| 築年月      | 2022年6月1日                                                                                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 2026年8月1日 |
| 駐車場      | 無                                                                                                               |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ ガスキッチン                                                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒サービス代：26,400円<br>[月次費用] 友の会費：2,530円                                                                     |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料20,000円                                                                        |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

お問合せ先

国土交通大臣（２）第9031号  
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |