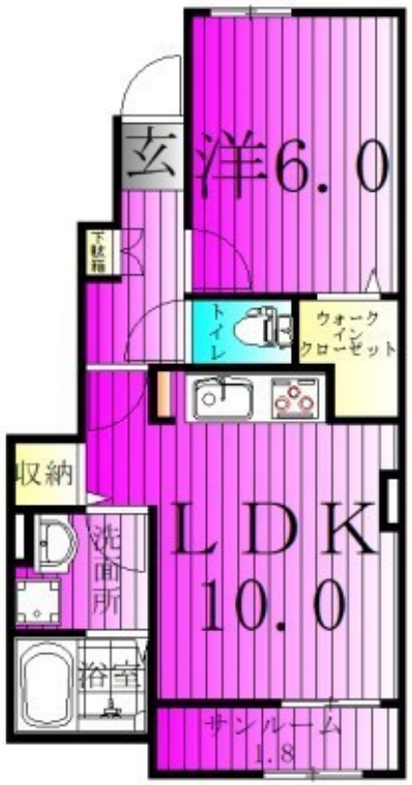
FOR RENT

賃料	管理費等
89,500円	2,900円

防犯カメラ ２×４工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ダブルロック ２４時間緊急通報システム セキュリティ有り サンルーム 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アバンツァート　102号室		
物件所在地	千葉県流山市木３丁目２３番地の１		
交通	武蔵野線　南流山駅　徒歩20分 常磐線各停　新松戸駅　車9分(2.7km)		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) サンルーム(1.8畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.02㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	空無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ＩＨクッキングヒーター 浄水器 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金]　定額クリーニング：60,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　24時間サポート：330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.m-2000000044405

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邉ビル1-2F
TEL:047-364-7600　FAX:047-364-7601
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-matsudo.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102652　物件管理コード：1117928590050000262018

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。