

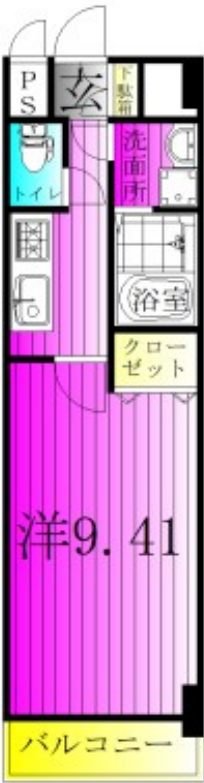
—FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	12,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAND RISE 住居 405号室		
物件所在地	千葉県流山市南流山2丁目3-1		
交通	つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩1分 武蔵野線 三郷(埼玉)駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(9.41畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	31.19㎡	向き	南東
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月19日
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 49,500円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり)		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2026年8月7日 No.m-2000000044757



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 松戸店
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%