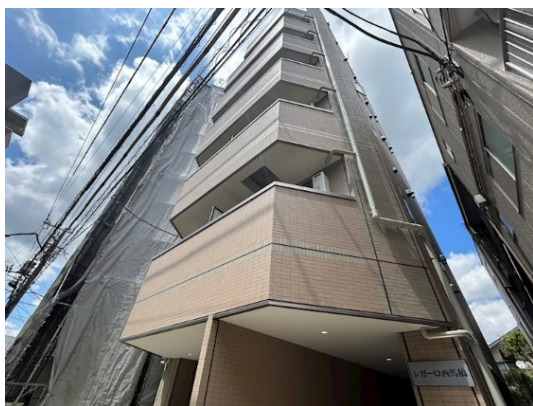


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                                                                                                           |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                             | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                         |      |            |
| 建物名・部屋番号 | レガーロ西馬橋 502号室                                                                                                                                 |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市西馬橋蔵元町29-1                                                                                                                              |      |            |
| 交通       | 常磐線各停 馬橋駅 徒歩2分<br>京成松戸線 上本郷駅 車12分(3.8km)                                                                                                      |      |            |
| 間取詳細     | DK(7畳) 洋室(4.5畳)                                                                                                                               |      |            |
| 構造・規模    | その他 7階建 5階                                                                                                                                    |      |            |
| 専有面積     | 27.25㎡                                                                                                                                        | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2023年5月                                                                                                                                       | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                                                                | 入居時期 | 2025年12月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                  |      |            |
| 設備       | エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン<br>バス・トイレ別 バス有                                                                                          |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：19,800円                                                                                                                           |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                                      |      |            |
| 保証会社     | 必須 保証有り                                                                                                                                       |      |            |
| 備考       | 契約金クレジット決済・分割払い可能(当社分) 当店オンライン内見開始<br>致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り)<br>) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定<br>など】 わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.m-2000000045069

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |