

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 5,000円 |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 4DK                                                                                                             |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無                                                                                                               | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | INSURANCE BLDGX.XVI 203号室                                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県流山市三輪野山2丁目301-6                                                                                              |      |    |
| 交通       | つくばエクスプレス 流山セントラルパーク駅 徒歩18分                                                                                     |      |    |
| 間取詳細     | DK(7.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 和室(6畳)                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 68.04㎡                                                                                                          | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1991年7月                                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 駐輪場                                                                                              |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                                                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費: 77,000円 鍵交換費: 33,000円                                                                         |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50% 更新保証料: 1年毎に1万円                                                                               |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |    |

情報更新日2025年4月26日

No.m-2000000045425

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |