

# FOR RENT

賃料	管理費等
179,000円	0円

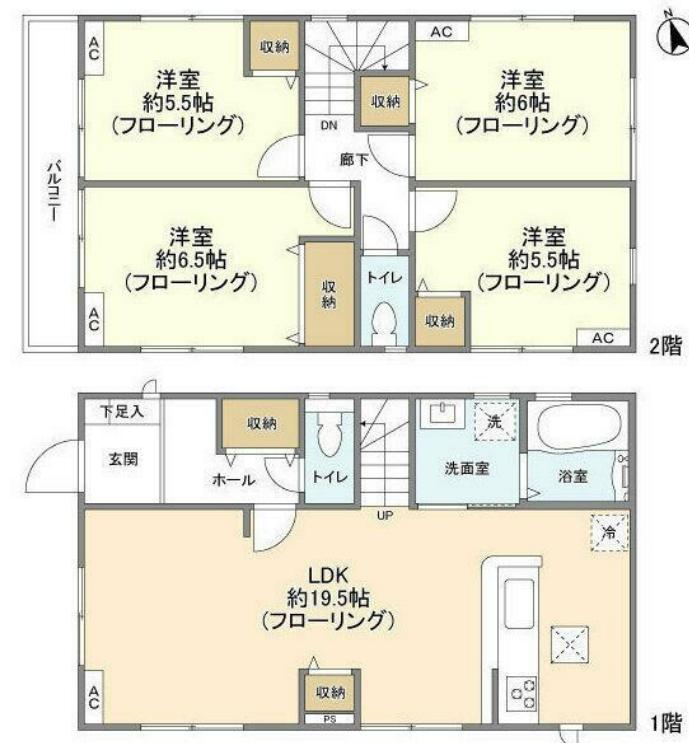
## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

閑静な住宅街 ダブルロック 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	Kolet 松戸幸田 01号室		
物件所在地	千葉県松戸市幸田2丁目164-4		
交通	つくばエクスプレス 流山セントラルパーク駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(19.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	99.36m <sup>2</sup>	向き	北西
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内)		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 清掃費: 109,296円 エアコン清掃費: 55,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 [備考] 清掃費: 131155円 退去時固定		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	契約金クレジット決済・分割払い可能(当社分) 当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月30日

No.m-2000000045430



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com

不動産コード: 2102652

物件管理コード: 1117928590050000275365



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。