

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 オートロック ダブルロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	AJ新鎌ヶ谷 101号室		
物件所在地	千葉県鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷 4丁目4-4		
交通	京成松戸線 新鎌ヶ谷駅 徒歩9分 京成松戸線 初富駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9.64畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	28.85㎡	向き	西
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 町会費: 100円 くらしーど24: 880円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満の解約時賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 初回保証料月額総賃料 50% (保証人有) 60% (保証人無)		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年7月6日

No.m-200000045742



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

### 株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%