

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	4,000円

## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

閑静な住宅街 平坦地 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルス 101号室		
物件所在地	千葉県松戸市栗ヶ沢819-19		
交通	京成松戸線 常盤平駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.2m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 27,500円 [月次費用] 町会費: 150円 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 害虫防除費 契約時、16,500円クリーニング 契約時、79,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時: 総賃料等の50%。保証事務手数料: 月々のご請求額の2%		
備考	当社は地域密着型不動産です。物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。		

情報更新日2026年1月20日

No.m-2000000045787



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%