

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 94,000円 | 5,000円 |

## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | プランリオ 202号室  |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市小根本20-20   |      |           |
| 交通       | 常磐線 松戸駅 徒歩4分<br>京成松戸線 上本郷駅 徒歩19分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 25.71m <sup>2</sup>  | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2023年8月26日   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 23,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年2月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換 : 22,000円 室内除菌消臭費 : 11,000円 ルームクリーニング 費 : 39,204円<br>[備考] [短期解約違約金]1年未満賃料1ヶ月 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |           |
| 保証会社     | 可 月額総賃料×50% 月額保証料 : 月額総賃料×1%の手数料   |      |           |
| 備考       | 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。                         |      |           |

情報更新日2026年2月10日

No.m-2000000046020



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |