

# FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	4,000円

## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 1フロア2住戸 ダブルロック ディンプルキー 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	エルメゾン五香西 101号室		
物件所在地	千葉県松戸市五香西 2丁目63-1		
交通	京成松戸線 五香駅 徒歩16分 武蔵野線 新八柱駅 徒歩35分		
間取詳細	LDK(17.1畳) 洋室(7.3畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	85.5㎡	向き	南
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600~7700円/月 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 害虫防除費: 19,800円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2% (消費税含む)		
備考	普通車区画 7700円/月・小型車区画 6600円/月 弊社公式アカウントのLINEでスムーズなお部屋探しが可能です 掲載しきれない他のお写真も豊富にあります		

情報更新日2026年6月30日

No.m-200000046241



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

### 株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%