

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 126,000円 | 4,000円 |

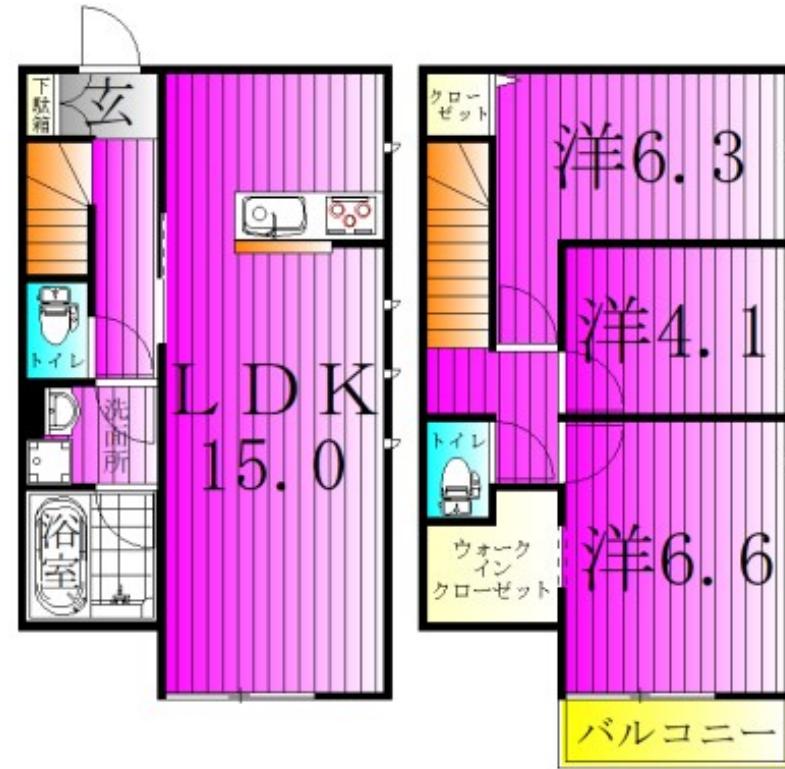
当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 2F以上 1フロア2住戸 ダブルロック ディンプルキー
角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | エルメゾン五香西 102号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県松戸市五香西 2丁目63-1 | | |
| 交通 | 京成松戸線 五香駅 徒歩16分 武蔵野線 新八柱駅 徒歩35分 | | |
| 間取詳細 | LDK(15畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.3畳) 洋室(4.1畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 77.13m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2023年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,900円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 6600 ~ 7700円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ IHクッキングヒーター | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 害虫防除費: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 毎月: 月額総賃料の2% | | |
| 備考 | 是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です！ | | |

情報更新日2025年12月9日

No.m-2000000046242



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-matsudo.com

FAX:047-364-7601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |