

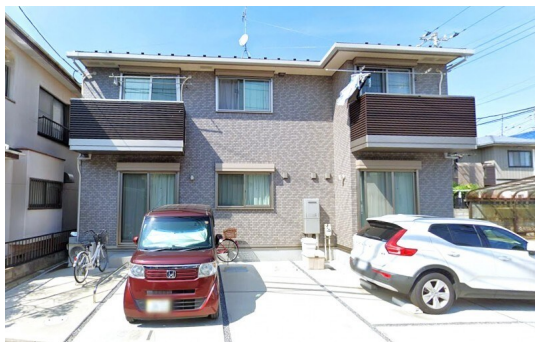
# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 126,000円 | 4,000円 |

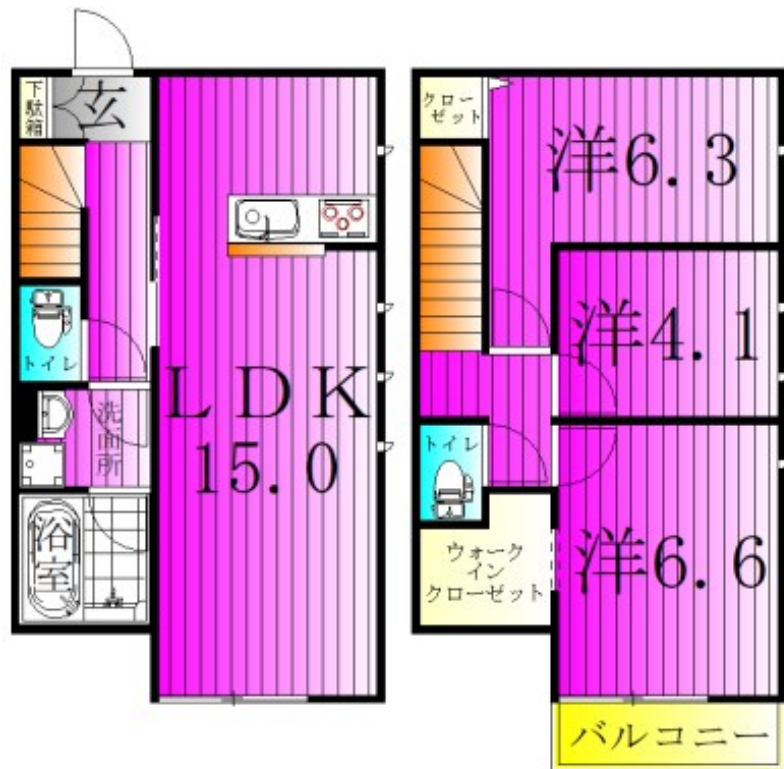
## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 2F以上 1フロア2住戸 ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK  |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | 無     |
| 物件種別     | テラスハウス  |      |       |
| 建物名・部屋番号 | エルメゾン五香西 102号室  |      |       |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市五香西 2 丁目63-1  |      |       |
| 交通       | 京成松戸線 五香駅 徒歩16分<br>武蔵野線 新八柱駅 徒歩35分                                |      |       |
| 間取詳細     | LDK(15畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.3畳) 洋室(4.1畳)                               |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階   |      |       |
| 専有面積     | 77.13㎡  | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2023年9月   | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600~7700円/月 駐輪場   |      |       |
| 設備       | システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ<br>IHクッキングヒーター                |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 害虫防除費: 16,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円     |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 毎月: 月額総賃料の2%                                  |      |       |
| 備考       | 是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いく<br>までお受付いたします 当店オンライン内見も可能です! |      |       |

情報更新日2025年12月9日

No.m-2000000046242

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |