

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 防犯ガラス 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 南面リビング

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                                                             |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                             |      |            |
| 建物名・部屋番号 | プレミールB 203号室                                                                                                                     |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市古ヶ崎1丁目3041                                                                                                                 |      |            |
| 交通       | 常磐線 松戸駅 徒歩21分<br>常磐線各停 北松戸駅 徒歩27分                                                                                                |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5.1畳) LDK(10畳)                                                                                                         |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                                                                      |      |            |
| 専有面積     | 53.49㎡                                                                                                                           | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2013年1月                                                                                                                          | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                | 入居時期 | 2025年11月9日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 駐輪場 バイク置き場                                                                                                        |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ                                                                                       |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費: 77,000円 カード発行料: 16,500円<br>[月次費用] 町会費: 250円                                                                    |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                         |      |            |
| 保証会社     | 必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月                                                                                                   |      |            |
| 備考       | 契約金クレジット決済・分割払い可能(当社分) 当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |            |

情報更新日2025年8月26日

No.m-2000000046386

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |