

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

防犯カメラ 2×4工法 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 カードキー ドアタッチキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル・グラン 205号室		
物件所在地	千葉県松戸市新松戸6丁目342-1		
交通	常磐線各停 新松戸駅 徒歩21分 つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	70.29m ²	向き	南
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月24日
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 99,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考	当社は地域密着型不動産です。物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。		

情報更新日2025年12月23日

No.m-2000000046394



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-matsudo.com

FAX:047-364-7601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%