

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 125,000円 | 5,000円 |

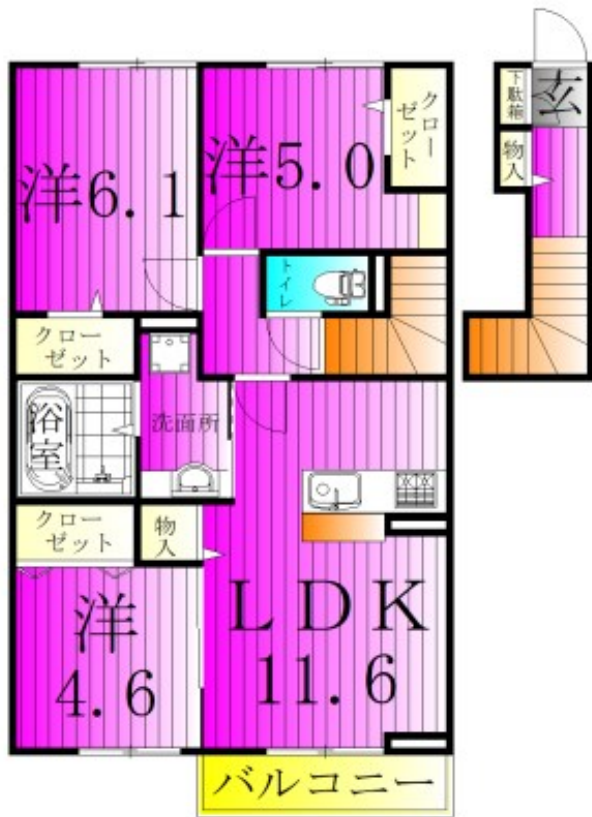
当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

防犯カメラ 2 × 4 工法 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2 F 以上 カードキー ドアタッチキー 2 4 時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|---|------|------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ル・グラン 205号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県松戸市新松戸 6 丁目342-1 | | |
| 交通 | 常磐線各停 新松戸駅 徒歩21分 つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩27分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5畳) 洋室(4.6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 70.29㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2023年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年1月24日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング料金：99,000円 D-roomCardキー料金：16,500円 ICロック電池(初回)：2,750円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+8000円/月(その他商品あり) | | |
| 備考 | 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。 | | |

情報更新日2025年12月23日

No.m-2000000046394



国土交通大臣(2)第9031号

一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com

URL : http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |