

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

最上階 2F以上 セキュリティ有り 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	大森ハイツ 202号室		
物件所在地	千葉県鎌ヶ谷市鎌ヶ谷7丁目1-38-12		
交通	京成松戸線 鎌ヶ谷大仏駅 徒歩7分 京成松戸線 二和向台駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.9m ²	向き	南西
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	空無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 清掃代：44,000円 鍵交換：16,500円 [備考] 短期違約金有（1年未満で賃料1ヵ月）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (Jリース いえらぶ) 【 Jリース50% + 更新保証料1万円 / 年、引落手数料330円】 【 いえらぶ50% (外国籍・生保は100%) + 更新保証料1.5万円 / 年、引落手数料550円 / 月】		
備考	保証人不要プラン・保証会社利用 初期費用（一部）クレジットカード支払い可能 当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します（退去前等でご案内出来ない場合有り） お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】		

情報更新日2025年12月26日

No.m-2000000046757



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com
URL : http://www.housenavi-matsudo.com

不動産コード: 2102652

物件管理コード: 1117928590050000302716



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。