

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 83,000円 | 5,500円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                                            |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | 無                                                                                                               | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |            |
| 建物名・部屋番号 | メルベージュ西白井 203号室                                                                                                 |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県白井市富士279-5                                                                                                   |      |            |
| 交通       | 北総線 西白井駅 徒歩12分                                                                                                  |      |            |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)                                                                                          |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                                     |      |            |
| 専有面積     | 59.28㎡                                                                                                          | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2009年6月                                                                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                               | 入居時期 | 2026年7月31日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4950円/月 駐輪場                                                                                              |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン                                                                  |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 77,000円                                                                                       |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料等合計額×50%、月額保証料: 月額賃料等×1.0%                                                                        |      |            |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |            |

情報更新日2026年7月16日

No.m-2000000047026

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |