

—FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レグルス松戸A棟 204号室		
物件所在地	千葉県松戸市西馬橋 4丁目56		
交通	常磐線各停 馬橋駅 徒歩18分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.6畳) 和室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	53㎡	向き	南東
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 除菌:16,500円 安心トラブルサポート費:16,500円 鍵交換費:27,500円 [備考] 短期解約違約金(2年未満:総賃料の1ヶ月分、1年未満:総賃料の2ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証加入総賃料の60%※変更有り		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

情報更新日2025年10月27日 No.m-2000000047054



国土交通大臣 (2) 第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 松戸店
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com
URL : <http://www.housenavi-matsudo.com>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%