

—FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	4,100円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エストレラⅠ 203号室		
物件所在地	千葉県松戸市幸田4丁目106-2		
交通	常磐線各停 北小金駅 徒歩21分 流鉄流山線 小金城駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	56.12㎡	向き	南
築年月	2024年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵セット費：3,300円 クリーニング費：90,000円 [月次費用] 24時間サポート：330円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウズリブ) 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%		
備考	★契約金クレジット決済・分割払い可能(当社分)★当店オンライン内見開始致しました★LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り)★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.m-2000000047449



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 松戸店
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%