

# FOR RENT

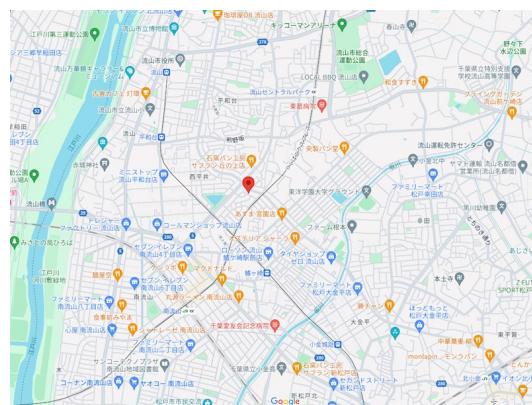
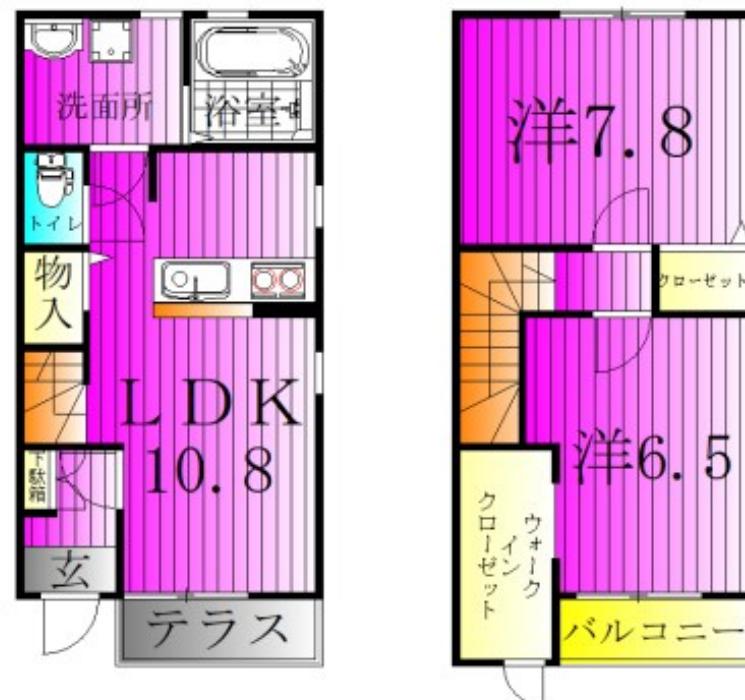
賃料	管理費等
132,000円	3,000円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 1 フロア 2 住戸 メゾネット 2 面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Paradisus Ludens ~パラディーゾルーデンス~ 111号室		
物件所在地	千葉県流山市西平井 2 丁目20		
交通	流鉄流山線 鰯ヶ崎駅 徒歩7分 つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(7.8畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	64.59m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 82,500円 鍵交換費 : 31,900円 [月次費用] すまいサポート24 : 1,100円 [備考] 町会費300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の80%(最低保証料15000円)月次:賃料等の1.5%		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより 2 週間以内や退去予定物件、期日指定など】初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月13日

No.m-2000000047794



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com

FAX:047-364-7601



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付