

FOR RENT

賃料	管理費等
87,500円	3,300円

防犯カメラ 閑静な住宅街 南面バルコニー 角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	11万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリーチェ ヴィラ 103号室		
物件所在地	千葉県鎌ヶ谷市富岡2丁目611-1		
交通	東武野田線 鎌ヶ谷駅 徒歩8分 京成松戸線 初富駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.61㎡	向き	南東
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費:66,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 [備考] 収納手数料 170円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウズリーフ) 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.m-200000048445



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 松戸店
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付