

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,500円	3,500円

防犯カメラ 閑静な住宅街 南面バルコニー 角住戸 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レジデンスミナミB 102号室		
物件所在地	千葉県松戸市小山483-1		
交通	常磐線 松戸駅 徒歩23分 北総線 矢切駅 徒歩31分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	38.01m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用 : 80,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用 : 330円 [備考] 収納手数料 170円 (月額)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 契約時 : 25,000円 月額 : 賃料総額の2.5%必要		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年12月15日

No.m-2000000048447



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com

不動産コード : 2102652

物件管理コード : 1117928590050000320716



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。