

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 38,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 2F以上 全室2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 第二中村マンション 202号室                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県鎌ケ谷市鎌ケ谷7丁目9-54                                                                                    |      |    |
| 交通       | 新京成線 鎌ケ谷大仏駅 徒歩14分<br>新京成線 二和向台駅 徒歩20分                                                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2.5畳)                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                                            |      |    |
| 専有面積     | 25.92㎡                                                                                               | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2001年7月1日                                                                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7500円/月                                                                                       |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所                                                     |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 住まいのレスキュー：550円                                                                                |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                             |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料：賃料合計額の50% (最低保証料2万円) 更新保証料1万円                                                                |      |    |
| 備考       | ★新型コロナ感染防止対策 (定期消毒・飛沫防止対策・体温チェック・館内換気) やオンラインでのご相談&ご内見 (退去前等内見できない場合もございます) も実施しますのでお気軽にお問い合わせ下さいませ★ |      |    |

情報更新日2024年5月17日

No.m-2000000048548

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号

一般社団法人千葉県宅建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 松戸店**

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com

URL : http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：2102652

物件管理コード：1117928590050000321628

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。