

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	0円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 2F以上 ダブルロック ディンプルキー メゾネット 振り分け 角住戸  
2面採光 3面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	流山市膝丸戸建貸家 D号室		
物件所在地	千葉県流山市木2丁目22-7		
交通	武蔵野線 南流山駅 徒歩20分 つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(3.2畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.5畳) LDK(17畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2-1階		
専有面積	99m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 27,500円 消毒代 : 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート : 1,100円		
入居諸条件	事務所不可 性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須 月支払総額の50%月額事務手数料 : 月々のご請求金額の1% (消費税含む)		
備考			

情報更新日2026年1月20日

No.m-2000000048707



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%