

# FOR RENT

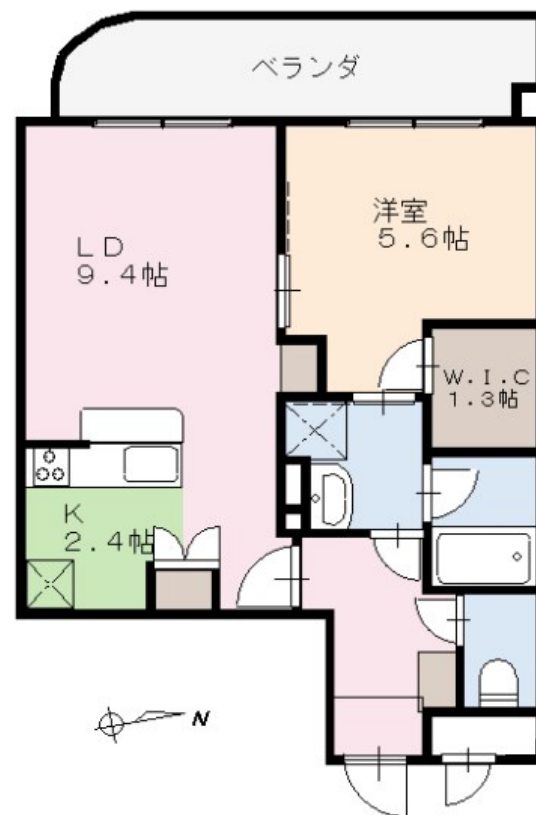
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 7,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                            |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | オアシスD棟 202号室                                                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県流山市南流山 6丁目8-2                                                                                                |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩8分<br>流鉄流山線 鯖ヶ崎駅 徒歩19分                                                                         |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.6畳) LD(9.4畳) K(2.4畳)                                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                                                                                 |      |           |
| 専有面積     | 43.54㎡                                                                                                          | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2006年11月                                                                                                        | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                      |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ                                                                 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換：19,800円                                                                                               |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 月額総賃料50% 継続保証料1年毎1万円                                                                                   |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

情報更新日2026年1月8日

No.m-2000000048823

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 松戸店**

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |