

—FOR RENT

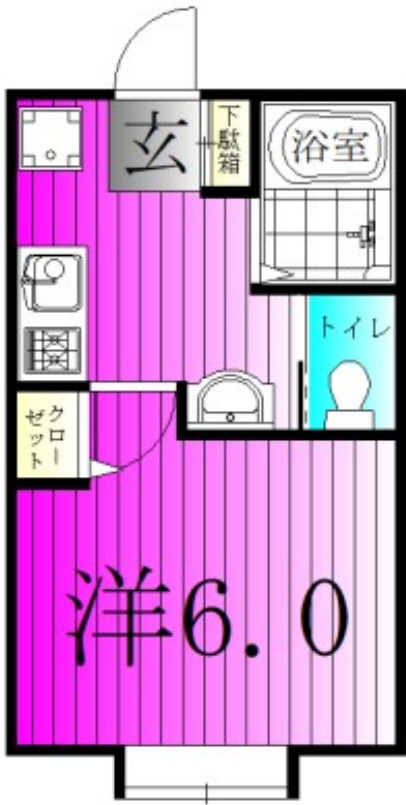
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 平坦地 ディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                                                   |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 1K                                                                                                                |      |    |
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Serenio 106号室                                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市上本郷3018-2                                                                                                   |      |    |
| 交通       | 京成松戸線 上本郷駅 徒歩6分<br>常磐線 松戸駅 車32分(2.2km)                                                                            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 20.25㎡                                                                                                            | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2024年7月下旬                                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                 |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口<br>コンロ ガスキッチン                                                               |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費：16,500円<br>[月次費用] 24時間緊急対応：1,000円 町会費：300円<br>[備考] 短期解約違約金：1年未満 賃料2ヶ月分/2年未満 賃料の1ヵ月分                    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額総賃料の50% 1年毎：10,000円                                                                                    |      |    |
| 備考       | 当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内<br>や退去予定物件、期日指定など】 わかりやすく納得いくまでお受付いたしま<br>す |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.m-2000000049164



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |              |    |    |
|------|--------------|----|----|
| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |