

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴニールヒルズ 304号室		
物件所在地	千葉県松戸市東松戸1丁目23-1		
交通	武蔵野線 東松戸駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	29.27㎡	向き	南東
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン 浄水器		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:36,300円 [月次費用] 町会費:300円 安心サポート:1,870円 [備考] 保険料:月額960円/消臭抗菌・消火剤セット:17,600円/短期解約違約金:1年未満の解約の場合月額合計額の2ヶ月分、2年未満の場合月額合計額の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 初回保証料:60%、年間更新料20%/月額事務手数料440円		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月4日

No.m-2000000049829

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matusdo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付