

—FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	4,000円

駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランニール南流山 301号室		
物件所在地	千葉県流山市南流山 3 丁目7-20		
交通	つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩5分 流鉄流山線 鯖ヶ崎駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	25.15㎡	向き	南西
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用：44,000円 鍵交換費用：22,000円 24時間緊急サポート：16,500円 [備考] 消毒費 16,500円/1円未満の解約の場合、賃料等総額2ヶ月分、2年未満の解約の場合賃料等総額の1.5ヶ月分の短期解約違約金あり。		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時：賃料等総額の50% 毎月：1,600円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2026年1月4日 No.m-2000000050233



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 松戸店
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%