

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

南面バルコニー 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	12.75万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラフィオB 101号室		
物件所在地	千葉県松戸市新松戸南3丁目264-3		
交通	常磐線各停 馬橋駅 徒歩20分 武蔵野線 新松戸駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(5畳) S(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	41.2㎡	向き	南西
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[月次費用] 町会費：300円 保険料：1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 JACCS：初回保証料1万円・Casa初回保証料：月額総賃料の50% 1年毎：10,000円		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.m-200000050616



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 松戸店
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付