

# FOR RENT

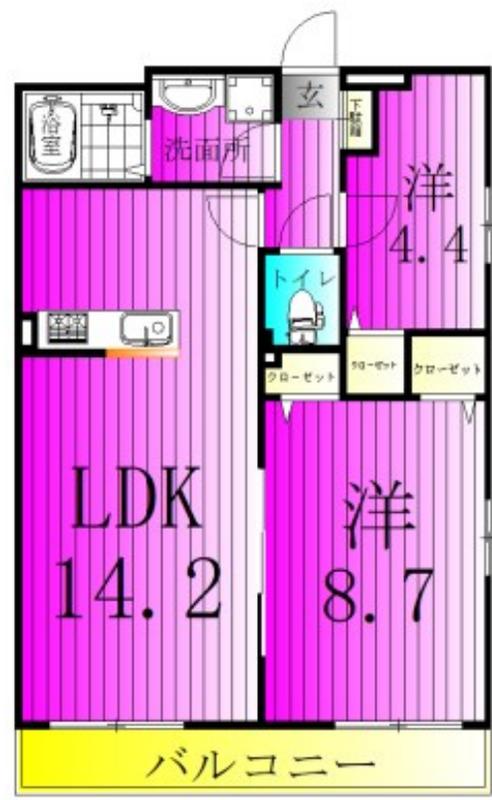
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 125,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 平坦地 2F以上 ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -<br>無   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・OGW流山 307号室  |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県流山市流山933-2  |      |     |
| 交通       | つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩12分<br>流鉄流山線 鷺ヶ崎駅 徒歩18分   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14.2畳) 洋室(8.7畳) S(4.4畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |     |
| 専有面積     | 57.96㎡   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2018年8月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 退去時クリーニング費用: 66,000円<br>[備考] リブリクラブ入会費 7,700円、リブリクラブ月額会費 2,200円1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分が発生 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 月額総賃料50%  |      |     |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします              |      |     |

情報更新日2026年3月23日

No.m-200000051151



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 松戸店**  
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601  
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com  
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |