

FOR RENT

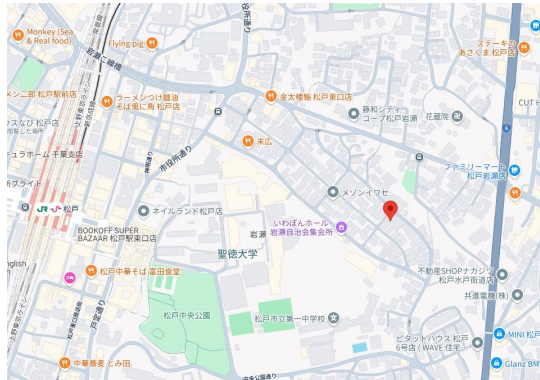
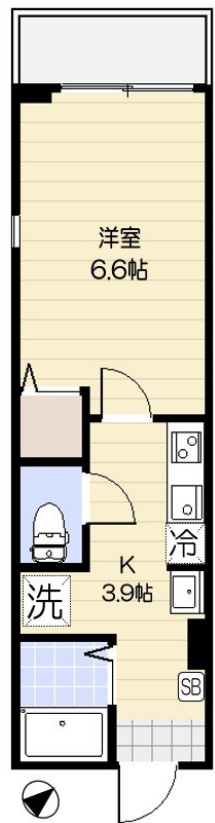
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 85,000円 | 3,000円 |

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,通風良好,駅まで平坦,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | エクセラ松戸 101号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県松戸市岩瀬41 | | |
| 交通 | 常磐線 松戸駅 徒歩9分 京成松戸線 上本郷駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | K(3.9畳) 洋室(6.6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 22.25㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2025年3月 | 契約期間 | 定期借家契約 1年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年5月下旬 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給 | | |
| その他費用 | [一時金] 諸経費: 3,300円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] Art Club: 1,320円 [備考] 契約開始後1年未満解約の場合違約金1ヶ月(賃料+共益費)有: 賃貸借契約開始日までに契約を解除する場合、賃料及び共益費1ヶ月分相当額の違約金有) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 月額費用の50% (加入料下限20,000円) 月額保証料1,000円 (非課税) | | |
| 備考 | 定期借家契約(1年再契約型) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします | | |

情報更新日2026年4月13日

No.m-200000051421



国土交通大臣(2)第9031号
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 松戸店
千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F
TEL:047-364-7600 FAX:047-364-7601
E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com
URL: http://www.housenavi-matsudo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |