

# FOR RENT

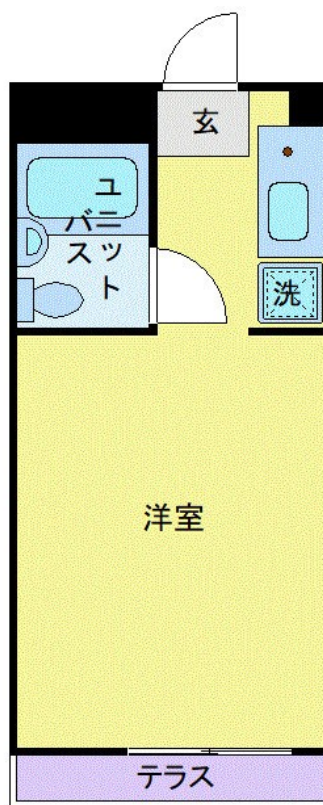
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 50,000円 | 11,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 全室南向き 南面リビング 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                       |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 311号室                                                                                                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市松戸1434-2                                                                                                                           |      |           |
| 交通       | 常磐線 松戸駅 徒歩5分<br>京成松戸線 上本郷駅 徒歩28分                                                                                                         |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳)                                                                                                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                                                                                              |      |           |
| 専有面積     | 16.2㎡                                                                                                                                    | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1989年3月                                                                                                                                  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                        | 入居時期 | 2026年8月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                                    |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター ユニットバス バス有                                                                                        |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時クリーンコート代: 55,000円 事務手数料: 22,000円<br>[備考] リブクラブ: 2,200円/月 SBI少額短期保険: 800円/月退去時精算手数料: 5,500円) 短期解約違約金: 賃料1ヶ月分(1年未満) |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の100% 毎月: 引落手数料330円 更新時: 20,000円 / 年毎                                                                                     |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします                          |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.m-2000000051739

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |