

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                            |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾン北初富 302号室                                                                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県鎌ケ谷市北中沢 1丁目2-15                                                                                              |      |    |
| 交通       | 京成松戸線 北初富駅 徒歩1分<br>北総線 新鎌ケ谷駅 徒歩13分                                                                              |      |    |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(6畳)                                                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 40.5㎡                                                                                                           | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1989年8月                                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,870円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 駐輪場                                                                                              |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 脱衣所                                                                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 27,500円<br>[月次費用] 24時間サポート費用: 1,100円                                                                |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 保証料1,000円/月                                                                                   |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |    |

情報更新日2025年5月1日

No.m-2000000051819

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2102652

物件管理コード: 1117928590050000348271

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。