

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 140,000円 | 0円   |

南面バルコニー 最上階 1フロア1住戸 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り         | 4LDK  |      |               |
|-------------|---|------|---------------|
| 敷金          | 2ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引 /<br>償却金 | -   | 保証金  | -             |
| 物件種別        | 戸建  |      |               |
| 建物名・部屋番号    | 東鎌ヶ谷1丁目戸建   |      |               |
| 物件所在地       | 千葉県鎌ヶ谷市東鎌ヶ谷1丁目2-14-7  |      |               |
| 交通          | 京成松戸線 鎌ヶ谷大仏駅 徒歩15分<br>北総線 西白井駅 バス8分 西白井 バス停徒歩2分   |      |               |
| 間取詳細        | LDK(20.2畳) 洋室(7.1畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.8畳) 和室(4.5畳)  |      |               |
| 構造・規模       | 軽量鉄骨 2階建 1-2階   |      |               |
| 専有面積        | 121.43m <sup>2</sup>  | 向き   | 南東            |
| 築年月         | 2013年12月  | 契約期間 | 定借 2028/2/29迄 |
| 損害保険        | 有 25,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談            |
| 駐車場         | 有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場   |      |               |
| 設備          | システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン 食器洗浄乾燥機 バス・トイレ別  |      |               |
| その他費用       | [一時金] 除菌施工料 : 19,800円<br>[月次費用] リロサボ加入料 : 2,500円<br>[備考] 6か月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分の違約金有                          |      |               |
| 入居諸条件       | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可  |      |               |
| 保証会社        | 必須 初回保証料: 総賃料の100%/月額: 賃料総額の2%  |      |               |
| 備考          | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽に電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |               |

情報更新日2026年2月14日

No.m-2000000052075



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F  
TEL:047-364-7600  
E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com  
URL : http://www.housenavi-matsudo.com

不動産コード: 2102652

物件管理コード: 1117928590050000349919



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。