

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 135,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                                                              |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 3ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                              |      |            |
| 建物名・部屋番号 | エミネンス 303号室                                                                                                       |      |            |
| 物件所在地    | 埼玉県八潮市大瀬4丁目16-4                                                                                                   |      |            |
| 交通       | つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩8分                                                                                                |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) LDK(11.2畳) 洋室(6畳)                                                                                        |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                                                                       |      |            |
| 専有面積     | 53.98㎡                                                                                                            | 向き   | 南東         |
| 築年月      | 2019年2月                                                                                                           | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                                 | 入居時期 | 2025年5月12日 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                        |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有                                                                   |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング: 69,300円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,090円                                                           |      |            |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(その他商品あり)                                                                             |      |            |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |            |

情報更新日2025年4月29日

No.m-2000000052099



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |