

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 6,000円 |

平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 壁紙張替済 2F以上 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                              |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                               | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | PLENDY北小金 302号室                                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県流山市前ヶ崎51-11                                                                                                    |      |           |
| 交通       | 常磐線各停 北小金駅 徒歩9分<br>常磐線各停 南柏駅 徒歩25分                                                                                |      |           |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(5.4畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                                   |      |           |
| 専有面積     | 68.04㎡                                                                                                            | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1994年3月                                                                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                                                                                    | 入居時期 | 2025年6月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 駐輪場                                                                                                |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ                                                                    |      |           |
| その他費用    |                                                                                                                   |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                          |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保険料：50%、更新保証料：月額800円                                                                                         |      |           |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.m-2000000052216

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 松戸店**

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com

URL : http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2102652

物件管理コード：1117928590050000351271

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。