

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2 F 以上 2 面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                                                                             |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | メゾンサンリバー 406号室                                                                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市上矢切1573-1                                                                                                 |      |    |
| 交通       | 常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩27分<br>京成金町線 京成金町駅 徒歩22分                                                                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) DK(6.5畳)                                                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 4階                                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 57.97㎡                                                                                                          | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1994年10月                                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                          |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン<br>バス・トイレ別 バス有                                                            |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 23,100円                                                                                             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料総賃料50%~100% 月額800円~1,000円もしくは30%                                                                        |      |    |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.m-2000000052408

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matusdo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |