

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 平坦地 2F以上 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                             |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グランビエール 201号室                                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県鎌ヶ谷市北初富3-13                                                                                                    |      |    |
| 交通       | 京成松戸線 北初富駅 徒歩2分<br>東武野田線 新鎌ヶ谷駅 徒歩13分                                                                              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.55畳)                                                                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                                         |      |    |
| 専有面積     | 29㎡                                                                                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1996年9月                                                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                 |      |    |
| 設備       | システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台                                                                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 住まいのレスキュー：550円                                                                                              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                          |      |    |
| 保証会社     | 必須 日本賃貸保証、利用料金：月額賃料等合計の50%（初回分）※最低保証料：20,000円                                                                     |      |    |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.m-200000052482

お問合せ先



国土交通大臣（2）第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 松戸店**

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com

URL : http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |