

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 3,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2 F 以上 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                                              |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                                | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                             |      |            |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・ルーチェ 101号室                                                                                                                 |      |            |
| 物件所在地    | 千葉県松戸市樋野口511-2                                                                                                                   |      |            |
| 交通       | 常磐線 松戸駅 徒歩17分<br>常磐線各停 北松戸駅 徒歩20分                                                                                                |      |            |
| 間取詳細     | DK(8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)                                                                                                           |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                        |      |            |
| 専有面積     | 44.47㎡                                                                                                                           | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2001年6月                                                                                                                          | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                | 入居時期 | 2025年8月24日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                            |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                                                                                 |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換：24,200円 町会費：4,800円<br>[月次費用] 24時間安心サポート：2,750円<br>[備考] 簡易消火器：7,480円                                                    |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                         |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の70% 1年毎に10,000円 月864円                                                                                               |      |            |
| 備考       | 契約金クレジット決済・分割払い可能（当社分） 当店オンライン内見開始致しました LINEでご案内致します(退去前等でご案内出来ない場合有り) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.m-2000000052603

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 松戸店

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail: matsudo@housenavi-chintai.com

URL: http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |