

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 156,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                              |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | スカイヒルズ 802号室                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷1丁目11-7                                                                                                |      |     |
| 交通       | 北総線 新鎌ヶ谷駅 徒歩4分<br>京成松戸線 新鎌ヶ谷駅 徒歩4分                                                                                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(14.8畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.5畳)                                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 8階                                                                                                  |      |     |
| 専有面積     | 64.63㎡                                                                                                            | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年6月                                                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 26,000円 24ヶ月                                                                                                    | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無                                                                                                                 |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                                                                 |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料×50%の初回保証料、月額総賃料×1%の手数料(毎月)                                                                               |      |     |
| 備考       | ★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお支払いいたします★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.m-2000000052634

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
一般社団法人千葉県宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 松戸店**

千葉県松戸市本町19-5 渡邊ビル1-2F

TEL:047-364-7600

FAX:047-364-7601

E-mail : matsudo@housenavi-chintai.com

URL : http://www.housenavi-matsudo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |